

**P.R. VENTURA
CABINET VENTURA**

Transactions immobilières

61 bd Victor HUGO 06000 NICE - www.cabinetventura.com

Tel : + 33 (0)4 93 82 07 32 - Fax : + 33 (0)4 97 03 85 18 - info@cabinetventura.com

VENTE 3 PIECES



NICE CENTRE – QUARTIER DES MUSICIENS

Agréable appartement bourgeois, double exposition, cuisine équipée, chauffage collectif, proche mer et commerces

Etage :	2 avec ascenseur	Surface :	71.03 m²
Composition :	Hall d'entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, SDB, WC		
Etat :	bon état	Exposition :	est / ouest
Vue :	citadine et jardin intérieur	Balcon :	non
Chauffage :	collectif	Rangement :	oui
Eau froide :	collective	Eau chaude :	individuelle
Cave :	oui	Parking :	non
Gardien :	non	Piscine :	non
Espaces verts :	non	Tennis :	non
Taxes Foncières :	790 €	Charges :	1320 €
Valeur locative :	11000 €(rénové)		

273 000 €

Document non contractuel qui ne saurait engager son auteur
Retrouvez nos offres de vente sur notre site Internet www.cabinetventura.com

