

**P.R. VENTURA
CABINET VENTURA**

Transactions immobilières

61 bd Victor HUGO 06000 NICE - www.cabinetventura.com

Tel : + 33 (0)4 93 82 07 32 - Fax : + 33 (0)4 97 03 85 18 - info@cabinetventura.com

VENTE 2 PIECES



CENTRE VILLE

Proche Gare SNCF, dans bel immeuble bourgeois, vaste 2 pièces rénové en étage élevé, vue dégagée, cuisine américaine, chauffage collectif, proche commerces

| | | | |
|-------------------|--|--------------|----------------------------|
| Etage : | 5 avec ascenseur | Surface : | 51.29 m² |
| Composition : | Hall d'entrée, séjour, chambre, cuisine américaine, SDB avec WC | | |
| Etat : | Excellent | Exposition : | ouest |
| Vue : | dégagée | Balcon : | Balconnet |
| Chauffage : | collectif | Rangement : | oui |
| Eau froide : | collective | Eau chaude : | collective |
| Cave : | oui | Parking : | non |
| Gardien : | non | Piscine : | non |
| Espaces verts : | non | Tennis : | non |
| Taxes Foncières : | NC € | Charges : | 1700 € |
| Valeur locative : | 7000 € | | |

143 000 €

Document non contractuel qui ne saurait engager son auteur
Retrouvez nos offres de vente sur notre site Internet www.cabinetventura.com

